



Ville de Bollène

---

**ARRETE N° ARI\_2024\_56**

---

**Secretariat Général**  
**Réf. : AZ/CR/JLF/MR**  
**Nomenclature : 6.1.3**

Reçu en Préfecture le :

Affiché le :

Notifié le :

Exécutoire le :

*mis en ligne le 30 janvier 2024*

**ARRETE DE VOIRIE PORTANT ALIGNEMENT INDIVIDUEL  
DE LA PARCELLE CADASTREE SECTION N° AA N° 138  
43, RUE JEAN BARSAMIAN – 84500 BOLLENE**

**Le Maire de la commune de BOLLENE (Vaucluse),**

**Vu** le Code général des collectivités territoriales,

**Vu** le Code de l'urbanisme,

**Vu** le Code de la voirie routière,

**Vu** le Code de la propriété des personnes publiques,

**Vu** le Code de l'environnement,

**Vu** la Loi n° 82-213 du 2 mars 1982 relative aux droits et libertés des communes, des départements et des régions, modifiée et complétée par la loi n° 82-623 du 22 juillet 1982 et par la loi 83-8 du 7 janvier 1983,

**Vu** la délibération du conseil municipal du 19 février 2014 relative à l'adoption du règlement de voirie,

**Vu** la demande en date du 14 novembre 2023 par laquelle le cabinet 2KLP,

**demeurant** 2, boulevard Léon Gambetta – 84500 BOLLENE pour le compte du dossier n° 1003295,

courriel : tess.hoffmann.84058@notaires.fr

sollicite l'alignement de la propriété cadastrée section AA n° 138 située,  
43, rue Jean Barsamian 84500 BOLLENE,

**Vu** la situation des lieux,



---

## ARRETE N° ARI\_2024\_56

---

### ARRÊTE

#### **ARTICLE 1 – ALIGNEMENT**

L'alignement de la voie susmentionnée au droit de la propriété du bénéficiaire est défini par **les lignes rouges « A et B »** (côté rue Jean Barsamian) puis **« C et D »** (côté rue Pablo Neruda), au pied du mur et des bordures T2 existants :

– Partant du point « A », localisé à l'angle de la parcelle cadastrée section AA n° 138, pied de mur à 6,70 m au-devant de la bordure T2 de l'autre côté de la voirie,

– se terminant au point « B » localisé à l'angle de la parcelle cadastrée section AA n° 138, pied de mur à 6,70 m au-devant de la bordure T2 de l'autre côté de la voirie,

– partant du point « C », localisé à l'angle de la parcelle cadastrée section AA n° 138, pied de mur à 6,50 m au-devant de la bordure T2 de l'autre côté de la voirie,

– se terminant au point « D » localisé à l'angle de la parcelle cadastrée section AA n° 138, pied de mur à 6,15 m de la bordure T2 de l'autre côté de la voirie,

tel que représenté sur la photographie annexée au présent arrêté.

Ce tracé marque la limite de la voie publique avec la propriété du demandeur.

**Cette parcelle n'est pas soumise à une servitude pouvant grever l'immeuble.**

#### **Annexe :**

– Photographie – principe d'alignement

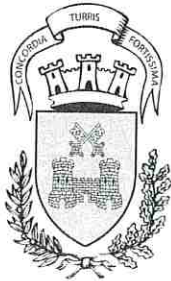
**ARTICLE 2** – Cet arrêté n'emporte aucun effet de droit sur la propriété du riverain demandeur.

**ARTICLE 3** – Le présent arrêté ne dispense pas le bénéficiaire de procéder, si nécessaire, aux formalités d'urbanisme prévues par le Code de l'urbanisme notamment dans ses articles L421-1 et suivants.

**ARTICLE 4** – Le présent arrêté reste valable tant que les circonstances de droit ou de fait sur lesquelles il est fondé n'ont pas été modifiées.

**ARTICLE 5** – Les droits des tiers sont et demeurent expressément réservés.

**ARTICLE 6** – Le présent arrêté sera publié et notifié conformément à la réglementation en vigueur.



---

**ARRETE N° ARI\_2024\_56**

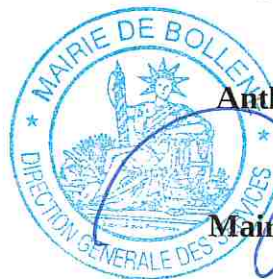
---

*Ville de Bollène*

**ARTICLE 7** – La présente décision peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le tribunal administratif de Nîmes – 16, avenue Feuchères – CS 88010 – 30941 NÎMES cedex 09 – dans un délai de deux mois. Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique « Télérecours Citoyens » accessible par le site internet [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr).

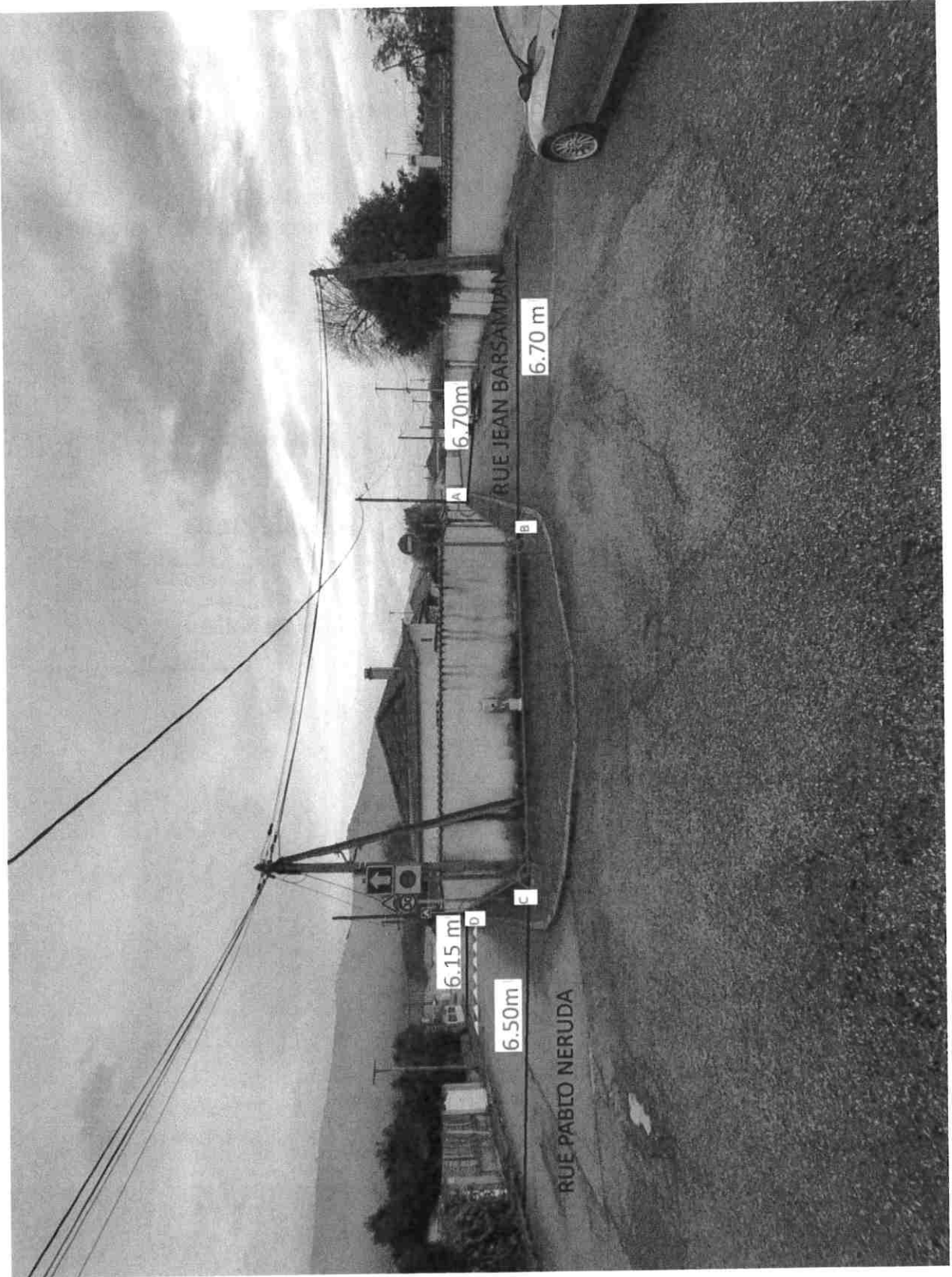
**ARTICLE 8** – Madame la Directrice Générale des Services et le Directeur des Services Techniques sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté.

Bollène, le 30 JAN 2024



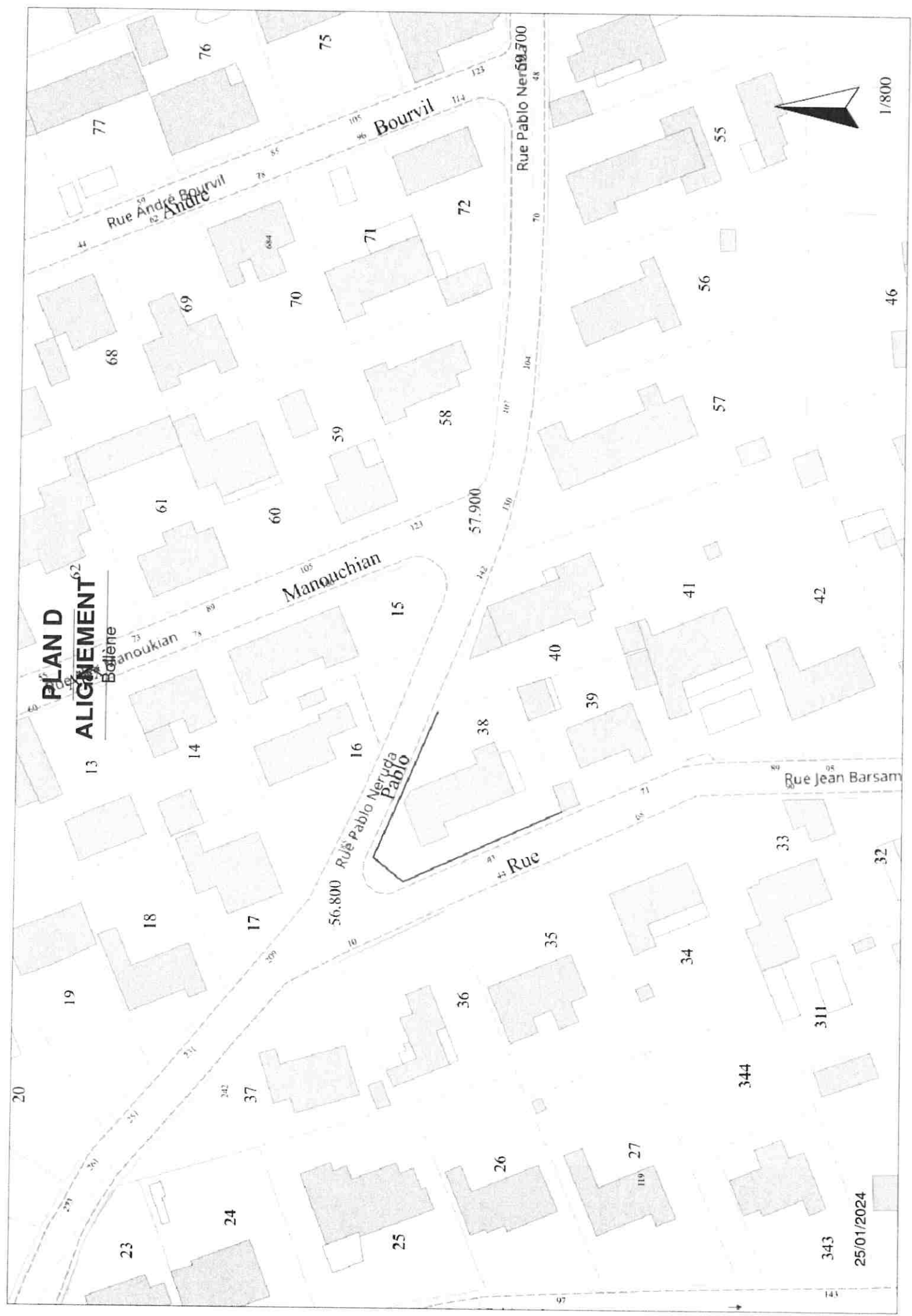
**Anthony ZILIO**

**Maire de Bollène**



# PLAN D'ALIGNEMENT

Boissière



25/01/2024

1/800

