



ARRETE N° ARI_2026_489

Secretariat Général

Réf. : AZ/CF/CR/CS/FT

Nomenclature : 6.1.3

**PORTANT AUTORISATION D'ALIGNEMENT INDIVIDUEL
PARCELLE CADASTREE SECTION BO N° 23
74, IMPASSE CHARLES BAUDELAIRE - 84500 BOLLENE**

Le Maire de la commune de BOLLENE (Vaucluse),

Vu le Code général des collectivités territoriales,

Vu le Code de l'urbanisme,

Vu le Code de la voirie routière,

Vu le Code de la propriété des personnes publiques,

Vu le Code de l'environnement,

Vu la Loi n° 82-213 du 2 mars 1982 relative aux droits et libertés des communes, des départements et des régions, modifiée et complétée par la loi n° 82-623 du 22 juillet 1982 et par la loi 83-8 du 7 janvier 1983,

Vu la délibération du conseil municipal du 19 février 2014 relative à l'adoption du règlement de voirie,

Vu la demande en date du 30 juillet 2026 par laquelle l'office notarial BERLIOZ-RICETTI et RISSOAN-HELINE,

demeurant 10, route de Margès – 26380 PEYRINS

courriel : accueil.26026@notaires.fr

sollicite l'alignement de la propriété cadastrée section BO n° 23, située,

74, impasse Charles Baudelaire – 84500 BOLLENE,

Vu la situation des lieux,



ARRETE N° ARI_2026_489

ARRÊTE

ARTICLE 1 – ALIGNEMENT

L'alignement de la voie susmentionnée au droit de la propriété du bénéficiaire est défini par **la ligne rouge « A, C »** pour la parcelle cadastrée section BO n° 23 située 74, impasse Charles Baudelaire :

– Partant du point « A », localisé au pied de mur de bâti de la parcelle cadastrée section BO n° 23 à sa jonction avec la chaussée,

– passant par le point « B », localisé au pied de mur du bâti de la parcelle cadastrée section BO n° 23 à sa jonction avec la chaussée,

– se terminant au point « C », localisé en limite de propriété de la parcelle cadastrée BO n° 23 et de la parcelle cadastrée section BO n° 261.

Tel que représenté sur les plans annexés au présent arrêté.

Ce tracé marque la limite de la voie publique avec la propriété du demandeur.

Cette parcelle n'est soumise à aucune servitude pouvant grever l'immeuble.

Annexes :

– Plan – Principe d'alignement.

ARTICLE 2 – Cet arrêté n'emporte aucun effet de droit sur la propriété du riverain demandeur.

ARTICLE 3 – Le présent arrêté ne dispense pas les bénéficiaires de procéder, si nécessaire, aux formalités d'urbanisme prévues par le Code de l'urbanisme notamment dans ses articles L421-1 et suivants.

Si des travaux en limite de voie sont envisagés à la suite de la délivrance du présent arrêté, les bénéficiaires devront présenter une demande spécifique à cette fin.

ARTICLE 4 – Le présent arrêté reste valable tant que les circonstances de droit ou de fait sur lesquelles il est fondé n'ont pas été modifiées.

ARTICLE 5 – Les droits des tiers sont et demeurent expressément réservés.

ARTICLE 6 – Le présent arrêté sera publié et notifié conformément à la réglementation en vigueur.



ARRETE N° ARI_2026_489

ARTICLE 7 – La présente décision peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le tribunal administratif de Nîmes – 16, avenue Feuchères – CS 88010 – 30941 NÎMES cedex 09 – dans un délai de deux mois. Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique « Télérecours Citoyens » accessible par le site internet www.telerecours.fr.

ARTICLE 8 – Madame la Directrice Générale des Services et le Directeur des Services Techniques sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté.

Bollène, le 18 AOUT 2026

Anthony ZILIO

Maire de Bollène



Reçu en Préfecture le :

Affiché le mis en ligne le 18/08/2026

Notifié le :

Exécutoire le :



PRINCIPE D'ALIGNEMENT PARCELLES BO n° 23

74 Impasse Charles Beaudelaire ,84500 BOLLÈNE

PLAN DE SITUATION



PRINCIPE D'ALIGNEMENT

