

---

**ARRETE N° ARI\_2026\_5**

---

**Direction Générale des Services**

**Réf. : AZ/CR/JLF/MR**

**Nomenclature : 6.1.3**

**PORTANT AUTORISATION D'ALIGNEMENT INDIVIDUEL DE FAIT  
DE LA PARCELLE CADASTREE SECTION ZI N° 26  
364, CHEMIN DES POMMIERS - QUARTIER LA CROISIERE  
- 84500 BOLLENE**

**Le Maire de la commune de BOLLENE (Vaucluse),**

Vu le Code général des collectivités territoriales,

Vu le Code de l'urbanisme,

Vu le Code de la voirie routière,

Vu le Code de la propriété des personnes publiques,

Vu le Code de l'environnement,

Vu la Loi n° 82-213 du 2 mars 1982 relative aux droits et libertés des communes, des départements et des régions, modifiée et complétée par la loi n° 82-623 du 22 juillet 1982 et par la loi 83-8 du 7 janvier 1983,

Vu la délibération du conseil municipal du 19 février 2014 relative à l'adoption du règlement de voirie,

Vu la demande en date du 15 décembre 2025 par laquelle la S.E.L.A.R.L. WILLEMS – LAVORINI et LAVORINI, géomètres experts,

demeurant 19, rue Saint-Clément – 84100 ORANGE pour le compte du dossier 025118,

courriel : [sarlwillems@hotmail.fr](mailto:sarlwillems@hotmail.fr)

sollicite l'alignement de la propriété cadastrée section ZI n° 26,

située 364, chemin des Pommiers – quartier La Croisière – 84500 BOLLENE

Vu la situation des lieux,



## ARRETE N° ARI\_2026\_5

### ARRÊTE

#### **ARTICLE 1 – ALIGNEMENT DE FAIT**

L'alignement des la voie susmentionnée au droit de la propriété du bénéficiaire de la parcelle cadastrée **section ZI n° 26**, 364, chemin des Pommiers – Quartier La Croisière – 84500 BOLLENE est fixé comme suit :

– Conformément au plan annexé du dossier n° 025118 dressé le 15 décembre 2025 par la S.E.L.A.R.L. WILLEMS – LAVORINI et LAVORINI, géomètres experts.

L'alignement est matérialisé sur le plan par une ligne bleue tracée au pied du mur de clôture sur le chemin des Pommiers définie par les points « **600 – 601 – 502 – 603 – 604 – 605 – 606** » jouxtant le domaine public.

La commune de Bollène émet un avis favorable à l'alignement de fait proposé par monsieur Damien Lavorini, géomètre expert.

Tel que représenté sur les plans annexés au présent arrêté.

Ce tracé marque la limite de la voie publique avec la propriété du demandeur.

**Cette parcelle n'est soumise à aucune servitude pouvant grever l'immeuble.**

**Annexe** : plan d'alignement

**ARTICLE 2** – Cet arrêté n'emporte aucun effet de droit sur la propriété du riverain demandeur.

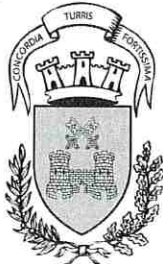
**ARTICLE 3** – Le présent arrêté ne dispense pas le bénéficiaire de procéder, si nécessaire, aux formalités d'urbanisme prévues par le Code de l'urbanisme notamment dans ses articles L421-1 et suivants.

Si des travaux en limite de voie sont envisagés à la suite de la délivrance du présent arrêté, le bénéficiaire devra présenter une demande spécifique à cette fin.

**ARTICLE 4** – Le présent arrêté reste valable tant que les circonstances de droit ou de fait sur lesquelles il est fondé n'ont pas été modifiées.

**ARTICLE 5** – Les droits des tiers sont et demeurent expressément réservés.

**ARTICLE 6** – Le présent arrêté sera publié et notifié conformément à la réglementation en vigueur.



Ville de Bollène

## ARRETE N° ARI\_2026\_5

**ARTICLE 7** – La présente décision peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le tribunal administratif de Nîmes – 16, avenue Feuchères – CS 88010 – 30941 NÎMES cedex 09 – dans un délai de deux mois. Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique « Télérecours Citoyens » accessible par le site internet [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr).

**ARTICLE 8** – Madame la Directrice Générale des Services et le Directeur des Services Techniques sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté.

Bollène, le

09.01.26

Anthony ZILIO

Maire de Bollène

Reçu en Préfecture le :

Affiché le : *mis en ligne le 9 janvier 2016*

Notifié le :

Exécutoire le :

## Commune de BOLLENE, section ZI, n°26

Prévision nationale : 4.5 km

- Limite de propriété réelle définie par le présent document  
----- Limite de propriété réelle définie par le plan de division dressé le 05/04/2001  
----- par M. BLANC, géomètre-expert à Boullier (dossier 3441)  
----- Délimitation avec le domaine public (alignement à l'écrou)  
----- Application cadastrale (droits non énumérés ci-dessus) M

### Limitations

La représentation des limites cadastrales figurant sur ce plan est improprie à définir la propriété et ne saurait avoir valeur de délimitation des propriétés objet de ce plan. Les limites, cotes et superficies ne doivent être définitives qu'après signature d'un Plan de Bornage par les propriétaires voisins, d'une recherche de renseignements enfin dans les archives ou d'une délimitation par l'administration compétente (domaine public).

KEY	X		Y
60.9	15.049617	23.215808	0.56
61.9	15.292923	23.150512	0.57
62.9	15.536229	23.085216	0.58
63.9	15.779535	23.019920	0.59
64.9	16.022841	22.954624	0.60
65.9	16.266147	22.889328	0.61
66.9	16.509453	22.824032	0.62
67.9	16.752759	22.758736	0.63
68.9	16.996065	22.693440	0.64
69.9	17.239371	22.628144	0.65
70.9	17.482677	22.562848	0.66
71.9	17.725983	22.497552	0.67
72.9	17.969289	22.432256	0.68
73.9	18.212595	22.366960	0.69
74.9	18.455901	22.301664	0.70
75.9	18.699207	22.236368	0.71
76.9	18.942513	22.171072	0.72
77.9	19.185819	22.105776	0.73
78.9	19.429125	22.040480	0.74
79.9	19.672431	21.975184	0.75
80.9	19.915737	21.909888	0.76
81.9	20.159043	21.844592	0.77
82.9	20.402349	21.779296	0.78
83.9	20.645655	21.714000	0.79
84.9	20.888961	21.648704	0.80
85.9	21.132267	21.583408	0.81
86.9	21.375573	21.518112	0.82
87.9	21.618879	21.452816	0.83
88.9	21.862185	21.387520	0.84
89.9	22.105491	21.322224	0.85
90.9	22.348797	21.256928	0.86
91.9	22.592103	21.191632	0.87
92.9	22.835409	21.126336	0.88
93.9	23.078715	21.061040	0.89
94.9	23.322021	20.995744	0.90
95.9	23.565327	20.930448	0.91
96.9	23.808633	20.865152	0.92
97.9	24.051939	20.799856	0.93
98.9	24.295245	20.734560	0.94
99.9	24.538551	20.669264	0.95

Echelle: 1/250

Compteur n° 0325148

Références du plan : 025115-A

Dressé le 15 décembre 2023  
M. p. 14



S.F.L.A.R.L. de Géomètres Experts  
WILLEMS - LAVORINI  
Damien LAVORINI, géomètre-expert

Damien LAYORINI, géomètre-expert

**GÉOMÈTRE-EXPERT** Successeur de J.-L. BAYLE, H. SABOUL  
et Ch. WILLEMS

CONSIGLIERE REGIONALE D'AGRICOLTURA

19.4 in 54 Control, 54.03 (95% CI)

29 av. G. de Gaulle - 841 10 VALENCIENNES  
Tél : 03 80 96 05 98

Email: [cah@med.unc.edu](mailto:cah@med.unc.edu)

Strat.: 457 476 092 000 12 +14 levostranumantale / FR 374 374 740 65

