



ARRETE N° ARI_2025_473

Secretariat Général

Réf. : AZ/CR/JLF/FT

Nomenclature :

**PORTANT AUTORISATION D'ALIGNEMENT INDIVIDUEL
PARCELLE CADASTREE SECTION AR N° 0082
170, RUE JACQUES PREVERT - 84500 BOLLENE**

Le Maire de la commune de BOLLENE (Vaucluse),

Vu le Code général des collectivités territoriales,

Vu le Code de l'urbanisme,

Vu le Code de la voirie routière,

Vu le Code de la propriété des personnes publiques,

Vu le Code de l'environnement,

Vu la Loi n° 82-213 du 2 mars 1982 relative aux droits et libertés des communes, des départements et des régions, modifiée et complétée par la loi n° 82-623 du 22 juillet 1982 et par la loi 83-8 du 7 janvier 1983,

Vu la délibération du conseil municipal du 19 février 2014 relative à l'adoption du règlement de voirie,

Vu la demande en date du 7 août 2025 par laquelle le cabinet 2KLP, Maître Lionel Perrin,

demeurant 2, boulevard Léon Gambetta – 84500 BOLLENE pour le compte du dossier n° 1004175,

courriel : lionel.perrin@notaires.fr.

sollicite l'alignement de la propriété cadastrée section AR n° 0082 située,

170, rue Jacques Prévert – 84500 BOLLENE,

Vu la situation des lieux,



ARRETE N° ARI_2025_473

ARRÊTE

ARTICLE 1 – ALIGNEMENT

L'alignement de la voie susmentionnée au droit de la propriété du bénéficiaire est défini par **la ligne rouge « A, B »** :

– Partant du point « **A** », localisé à l'angle du pied de mur de clôture de la parcelle cadastrée section AR n° 0082 à 7,52 m de la limite de clôture de la parcelle cadastrée section AR n° 74 située de l'autre côte de la voirie,

– se terminant au point « **B** », localisé à l'angle du pied de mur de clôture de la parcelle cadastrée section AR n° 0082 à 7,46 m de la limite de clôture de la parcelle cadastrée section AR n° 74 située de l'autre côte de la voirie.

Tel que représenté sur la photographie annexée au présent arrêté.

Ce tracé marque la limite de la voie publique.

Cette parcelle n'est pas soumise à une servitude pouvant grever l'immeuble.

Annexe :

– Photographie – Principe d'alignement.

ARTICLE 2 – Cet arrêté n'emporte aucun effet de droit sur la propriété du riverain demandeur.

ARTICLE 3 – Le présent arrêté ne dispense pas le bénéficiaire de procéder, si nécessaire, aux formalités d'urbanisme prévues par le Code de l'urbanisme notamment dans ses articles L421-1 et suivants.

Si des travaux en limite de voie sont envisagés à la suite de la délivrance du présent arrêté, le bénéficiaire devra présenter une demande spécifique à cette fin.

ARTICLE 4 – Le présent arrêté reste valable tant que les circonstances de droit ou de fait sur lesquelles il est fondé n'ont pas été modifiées.

ARTICLE 5 – Les droits des tiers sont et demeurent expressément réservés.

ARTICLE 6 – Le présent arrêté sera publié et notifié conformément à la réglementation en vigueur.



ARRETE N° ARI_2025_473

ARTICLE 7 – La présente décision peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le tribunal administratif de Nîmes – 16, avenue Feuchères – CS 88010 – 30941 NÎMES cedex 09 – dans un délai de deux mois. Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique « Télérecours Citoyens » accessible par le site internet www.telerecours.fr.

ARTICLE 8 – Madame la Directrice Générale des Services et le Directeur des Services Techniques sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté.

Bollène, le **19 AOUT 2025**

Anthony ZILIO



Maire de Bollène

Reçu en Préfecture le :

Affiché le : *nîs en ligne le 19/08/25*

Notifié le :

Exécutoire le :



PRINCIPE D'ALIGNEMENT PARCELLE AR 0082_
170 rue JACQUES PREVERT ,84500 BOLLENE

PLAN DE SITUATION



PRINCIPE D'ALIGNEMENT

