



Ville de Bollène

ARRETE N° ARI_2024_503

Secretariat Général
Réf. : AZ/CR/JLF/MR
Nomenclature : 6.1.3

Reçu en Préfecture le :

Affiché le :

Notifié le :

Exécutoire le :

mis en ligne le 10 septembre 2024

**PORTANT AUTORISATION D'ALIGNEMENT INDIVIDUEL
DE LA PARCELLE CADASTREE SECTION BO N° 240
226, RUE ALEXIS DAVID - 84500 BOLLENE**

Le Maire de la commune de BOLLENE (Vaucluse),

Vu le Code général des collectivités territoriales,

Vu le Code de l'urbanisme,

Vu le Code de la voirie routière,

Vu le Code de la propriété des personnes publiques,

Vu le Code de l'environnement,

Vu la Loi n° 82-213 du 2 mars 1982 relative aux droits et libertés des communes, des départements et des régions, modifiée et complétée par la loi n° 82-623 du 22 juillet 1982 et par la loi 83-8 du 7 janvier 1983,

Vu la délibération du conseil municipal du 19 février 2014 relative à l'adoption du règlement de voirie,

Vu la demande en date du 27 août 2024 par laquelle l'Office Notarial Jean-Baptiste BOREL, Notaire Associé,

demeurant 179, rue du Colonel Arnaud Beltrame – 84100 ORANGE pour le compte du dossier n° 1008507,

courriel : flora.bourgue.84050@notaires.fr,

sollicite l'alignement de la propriété cadastrée section BO n° 240, située,

226, rue Alexis David – 84500 BOLLENE,

Vu la situation des lieux,



ARRETE N° ARI_2024_503

ARRÊTE

ARTICLE 1 – ALIGNEMENT

L'alignement de la voie susmentionnée au droit de la propriété du bénéficiaire de la parcelle cadastrée section **BO n° 240** est défini par la **ligne rouge « A, B »** au pied de la bordure P2 du trottoir existant :

– Partant du point « **A** », localisé à l'angle des parcelles cadastrées section BO n° 135 et n° 240, à 1,43 m du pied de mur au-devant de la bordure T1 (bord de chaussée),

– se terminant au point « **B** », localisé à l'angle des parcelles cadastrées section BO n° 240 et n° 175, au dos de la bordure T2 à 1,62 m au-devant de la bordure T1 (bord de chaussée).

Tel que représenté sur le plan annexé au présent arrêté.

Ce tracé marque la limite de la voie publique avec la propriété du demandeur.

Cette parcelle n'est soumise à aucune servitude pouvant grever l'immeuble.

Annexes : plan - principe d'alignement

ARTICLE 2 – Cet arrêté n'emporte aucun effet de droit sur la propriété du riverain demandeur.

ARTICLE 3 – Le présent arrêté ne dispense pas le bénéficiaire de procéder, si nécessaire, aux formalités d'urbanisme prévues par le Code de l'urbanisme notamment dans ses articles L421-1 et suivants.

Si des travaux en limite de voie sont envisagés à la suite de la délivrance du présent arrêté, le bénéficiaire devra présenter une demande spécifique à cette fin.

ARTICLE 4 – Le présent arrêté reste valable tant que les circonstances de droit ou de fait sur lesquelles il est fondé n'ont pas été modifiées.

ARTICLE 5 – Les droits des tiers sont et demeurent expressément réservés.

ARTICLE 6 – Le présent arrêté sera publié et notifié conformément à la réglementation en vigueur.

ARTICLE 7 – La présente décision peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le tribunal administratif de Nîmes – 16, avenue Feuchères – CS 88010 – 30941 NÎMES cedex 09 – dans un délai de deux mois. Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique « Télérecours Citoyens » accessible par le site internet www.telerecours.fr.



Ville de Bollène

ARRETE N° ARI_2024_503

ARTICLE 8 – Madame la Directrice Générale des Services et le Directeur des Services Techniques sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté.

Bollène, le 10 SEPT 2024



Anthony ZILIO

Maire de Bollène

Plan de situation parcelle BO 240



Principe d'alignement parcelle BO 240

