



Ville de Bollène

ARRETE N° ARI_2024_307

Secretariat Général
Réf. : AZ/CR/JLF/MR
Nomenclature : 6.1.3

Reçu en Préfecture le :

~~Affiché le :~~ *mis en ligne le 27 mai 2024*

Notifié le :

Exécutoire le :

**PORTANT AUTORISATION D'ALIGNEMENT INDIVIDUEL
DE LA PARCELLE CADASTREE SECTION AZ N° 58
607, RUE JULES VERNE – 84500 BOLLENE**

Le Maire de la commune de BOLLENE (Vaucluse),

Vu le Code général des collectivités territoriales,

Vu le Code de l'urbanisme,

Vu le Code de la voirie routière,

Vu le Code de la propriété des personnes publiques,

Vu le Code de l'environnement,

Vu la Loi n° 82-213 du 2 mars 1982 relative aux droits et libertés des communes, des départements et des régions, modifiée et complétée par la loi n° 82-623 du 22 juillet 1982 et par la loi 83-8 du 7 janvier 1983,

Vu la délibération du conseil municipal du 19 février 2014 relative à l'adoption du règlement de voirie,

Vu la demande en date du 15 mai 2024 par laquelle l'office notarial 2KLP, maître Lionel Perrin,

demeurant 2, boulevard Léon Gambetta – 84500 BOLLENE pour le compte du dossier n° 1003283

courriel : tess.hoffmann.84058@notaires.fr

sollicite l'alignement de la propriété cadastrée section AZ n° 58 située,

607, rue Jules Verne

Vu la situation des lieux,



ARRETE N° ARI_2024_307

ARRÊTE

ARTICLE 1 – ALIGNEMENT

L'alignement de la voie susmentionnée au droit de la propriété du bénéficiaire est défini par **la ligne rouge « A, B »** :

– Partant du point « **A** », localisé à partir du pied de mur de la parcelle cadastrée section AZ n° 58, à 1,40 m au pied de la bordure de chaussée,

– se terminant par le point « **B** » localisé à l'angle de limite de la parcelle cadastrée section AZ n° 58, à 1,80 m au pied de la bordure T2 située en bordure de chaussée.

tel que représenté sur la photographie annexée au présent arrêté.

Ce tracé marque la limite de la voie publique avec la propriété du demandeur.

Cette parcelle n'est pas soumise à une servitude pouvant grever l'immeuble.

Annexes :

– Plan de situation – Principe d'alignement

ARTICLE 2 – Cet arrêté n'emporte aucun effet de droit sur la propriété du riverain demandeur.

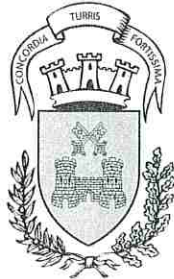
ARTICLE 3 – Le présent arrêté ne dispense pas le bénéficiaire de procéder, si nécessaire, aux formalités d'urbanisme prévues par le Code de l'urbanisme notamment dans ses articles L421-1 et suivants.

ARTICLE 4 – Le présent arrêté reste valable tant que les circonstances de droit ou de fait sur lesquelles il est fondé n'ont pas été modifiées.

ARTICLE 5 – Les droits des tiers sont et demeurent expressément réservés.

ARTICLE 6 – Le présent arrêté sera publié et notifié conformément à la réglementation en vigueur.

ARTICLE 7 – La présente décision peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le tribunal administratif de Nîmes – 16, avenue Feuchères – CS 88010 – 30941 NIMES cedex 09 – dans un délai de deux mois. Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique « Télérecours Citoyens » accessible par le site internet www.telerecours.fr.



Ville de Bollène

ARRETE N° ARI_2024_307

ARTICLE 8 – Madame la Directrice Générale des Services et le Directeur des Services Techniques sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté.

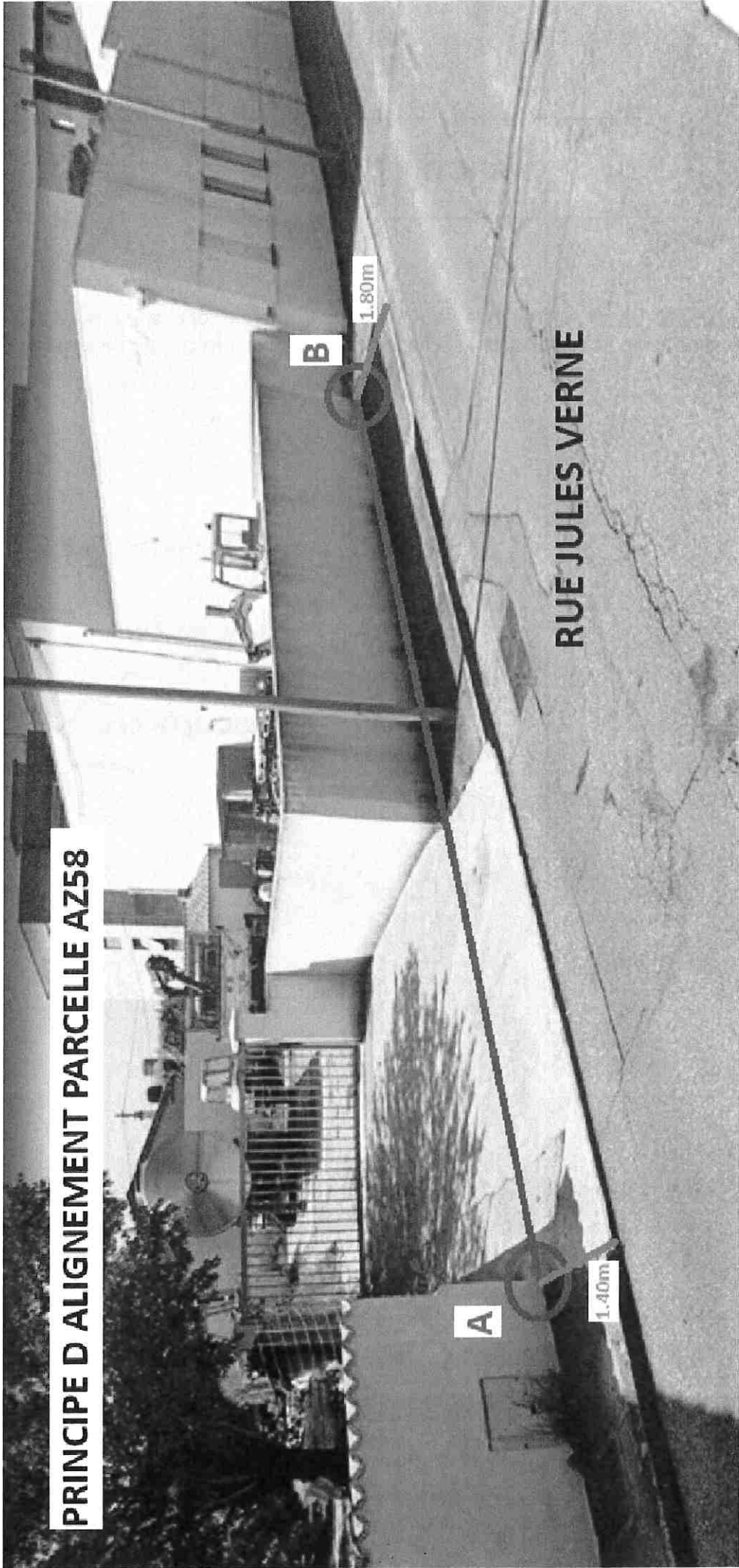
Bollène, le 27 MAI 2024



Anthony ZILIO

Maire de Bollène

PRINCIPE D ALIGNEMENT PARCELLE AZ58



RUE JULES VERNE

1.80m

B

1.40m

A

**PLAN DE
SITUATION
PARCELLE AZ58**

**Parcelles
Centes**

+ 58.900

329

26

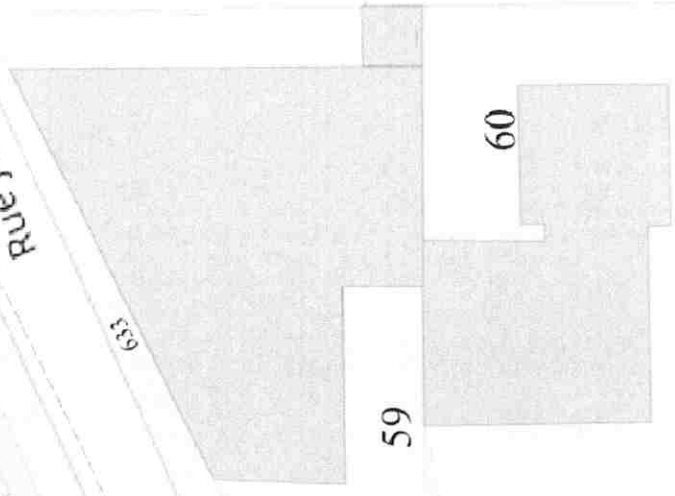
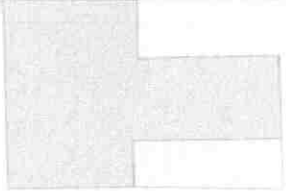
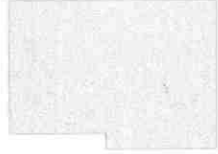
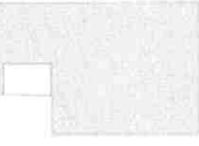
25

Rue Jules Verne

633

54

53

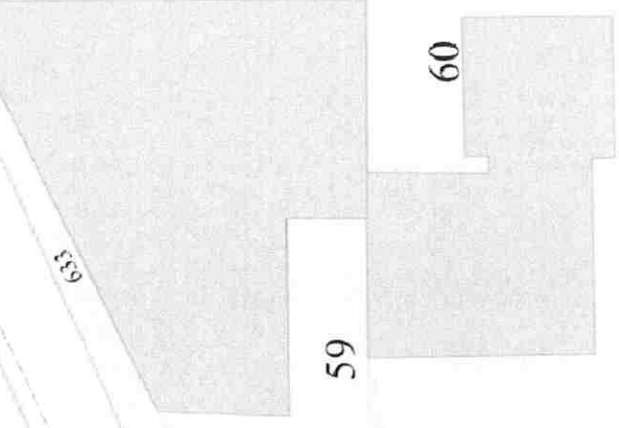


59

60

Rue

58



55

56

396

15/05/2024

853

35

Rue Jules Verne

Jules

411

410

423

418

419

52

420

421

422

407



1/500

