

Ville de Bollène

ARRETE N° ARI_2024_222

Secretariat Général
Réf. : AZ/CR/JLF/MR
Nomenclature : 6.1.3

Reçu en Préfecture le :

Affiché le : *mis en ligne le 2 août 2024*

Notifié le :

Exécutoire le :

**PORTANT AUTORISATION D'ALIGNEMENT INDIVIDUEL
DE LA PARCELLE CADASTREE SECTION BP N° 267
653, CHEMIN PAUL MANIVET – 84500 BOLLENE**

Le Maire de la commune de BOLLENE (Vaucluse),

Vu le Code général des collectivités territoriales,

Vu le Code de l'urbanisme,

Vu le Code de la voirie routière,

Vu le Code de la propriété des personnes publiques,

Vu le Code de l'environnement,

Vu la Loi n° 82-213 du 2 mars 1982 relative aux droits et libertés des communes, des départements et des régions, modifiée et complétée par la loi n° 82-623 du 22 juillet 1982 et par la loi 83-8 du 7 janvier 1983,

Vu la délibération du conseil municipal du 19 février 2014 relative à l'adoption du règlement de voirie,

Vu la demande en date du 8 mars 2024 par laquelle l'entreprise MAISON PRESTIGE

demeurant 160, avenue Emile Lachaux – 84500 BOLLENE pour le compte de la propriétaire,

courriel : maisonprestige84@gmail.com

sollicite l'alignement de la propriété cadastrée section BP n° 267 située,

653, chemin Paul Manivet,

Vu la situation des lieux,



ARRETE N° ARI_2024_222

ARRÊTE

ARTICLE 1 – ALIGNEMENT

L'alignement de la voie susmentionnée au droit de la propriété du bénéficiaire est défini par **la ligne rouge « A, B, C »** :

– Partant du point « **A** », localisé à partir du mur limitrophe de la parcelle cadastrée section BP n° 267, à 6,30 m au franc bord du pied de mur de clôture de l'autre côté de la chaussée,

– passant par le point « **B** » situé en pied du chaînage à droite de l'entrée de la parcelle cadastrée section BP n° 267, à 8,00 m du mur de limite de propriété de l'autre côté de la voirie,

– se terminant au point « **C** » de l'angle du grillage de limite de la parcelle cadastrée section BP n° 267, au franc bord extérieur du regard 30 × 30, situé à 6,15 m de l'autre côté de la chaussée,

tel que représenté sur la photographie annexée au présent arrêté.

Ce tracé marque la limite de la voie publique avec la propriété du demandeur.

Cette parcelle n'est pas soumise à une servitude pouvant grever l'immeuble.

Annexes :

– Photographie – Principe d'alignement

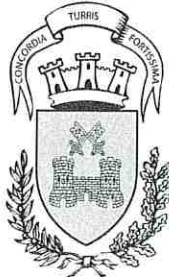
ARTICLE 2 – Cet arrêté n'emporte aucun effet de droit sur la propriété du riverain demandeur.

ARTICLE 3 – Le présent arrêté ne dispense pas le bénéficiaire de procéder, si nécessaire, aux formalités d'urbanisme prévues par le Code de l'urbanisme notamment dans ses articles L421-1 et suivants.

ARTICLE 4 – Le présent arrêté reste valable tant que les circonstances de droit ou de fait sur lesquelles il est fondé n'ont pas été modifiées.

ARTICLE 5 – Les droits des tiers sont et demeurent expressément réservés.

ARTICLE 6 – Le présent arrêté sera publié et notifié conformément à la réglementation en vigueur.



Ville de Bollène

ARRETE N° ARI_2024_222

ARTICLE 7 – La présente décision peut faire l’objet d’un recours pour excès de pouvoir devant le tribunal administratif de Nîmes – 16, avenue Feuchères – CS 88010 – 30941 NÎMES cedex 09 – dans un délai de deux mois. Le tribunal administratif peut être saisi par l’application informatique « Télérecours Citoyens » accessible par le site internet www.telerecours.fr.

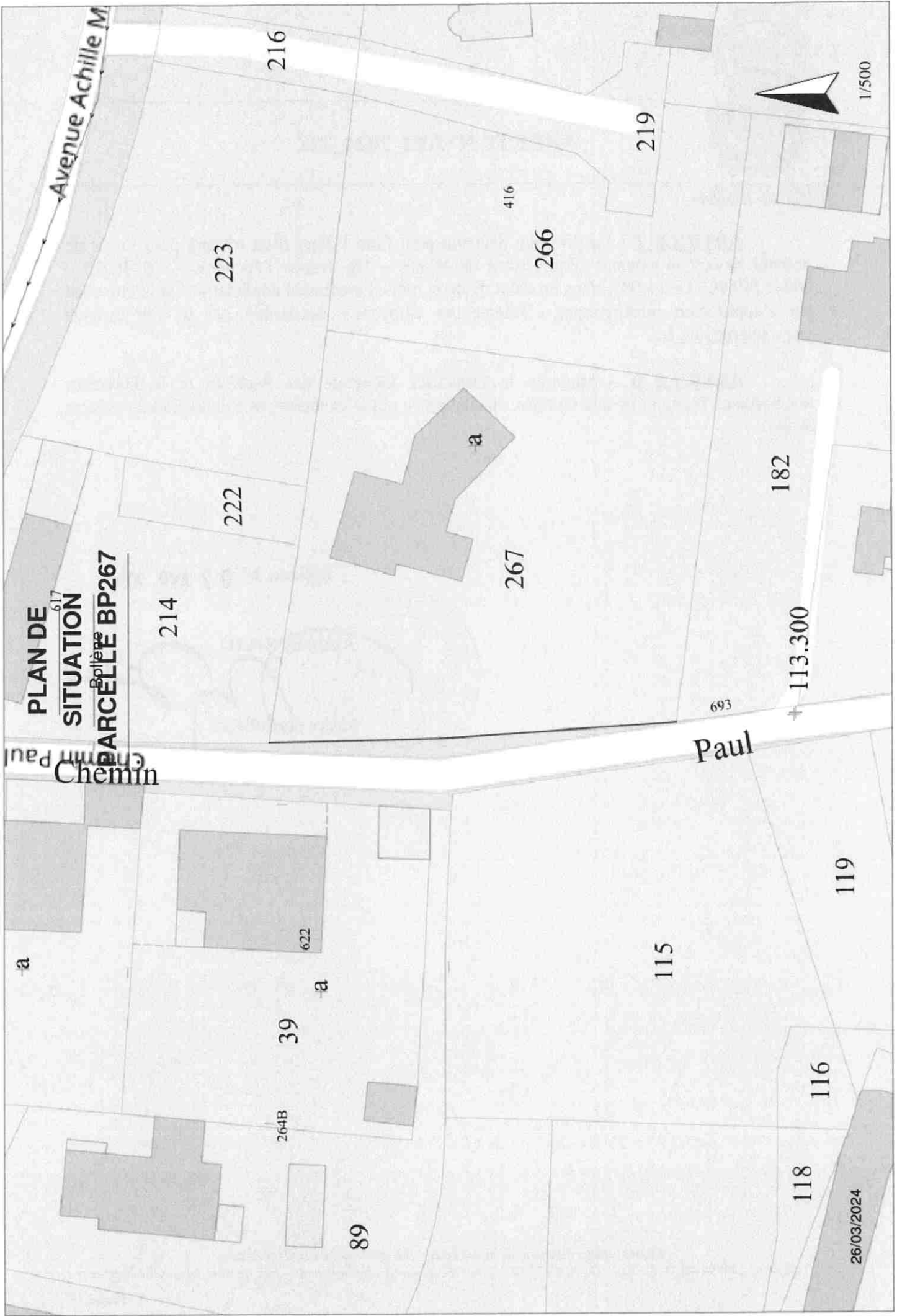
ARTICLE 8 – Madame la Directrice Générale des Services et le Directeur des Services Techniques sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l’exécution du présent arrêté.

Bollène, le 02 AVR 2024



Anthony ZILIO

Maire de Bollène

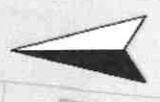


**PLAN DE
SITUATION**
PARCELLE BP267

Chemin Paul

Avenue Achille M

Paul



1/500

26/03/2024



PRINCIPE D'ALIGNEMENT PARCELLE BP267

653 CHEMIN PAUL MANIVET



