

BOLLENE

DEPARTEMENT DU VAUCLUSE



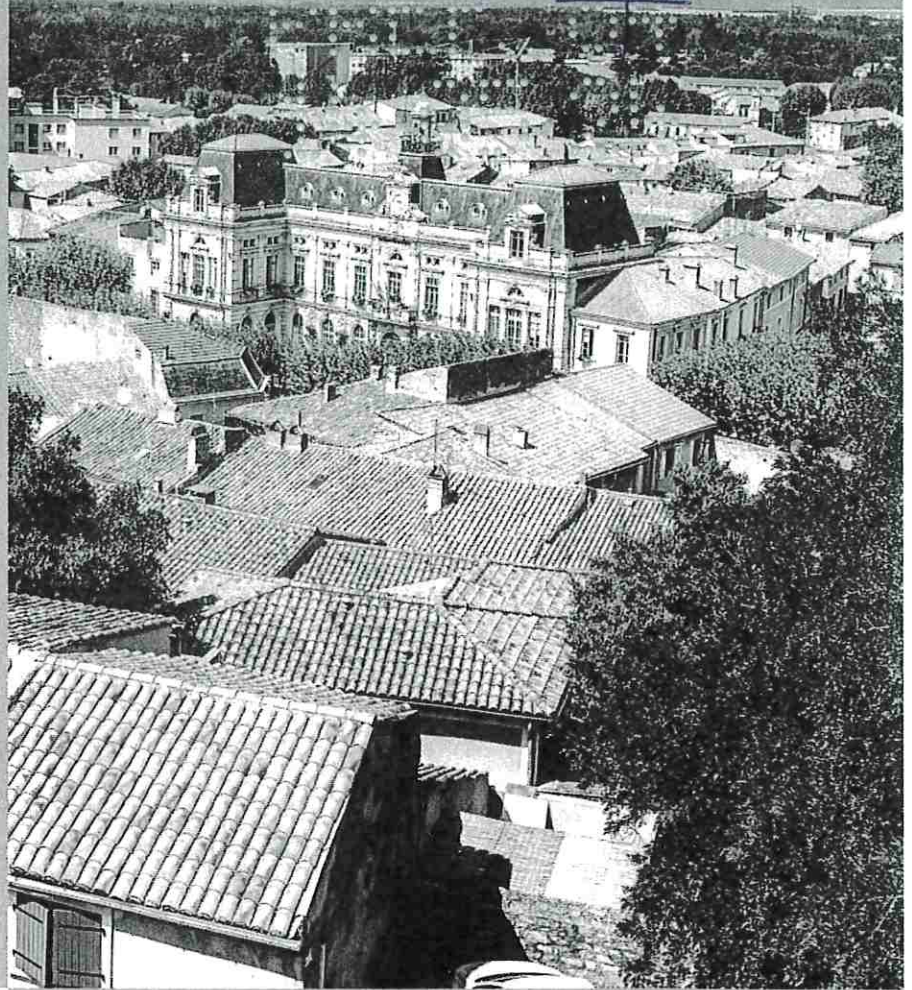
SOLIHA
SOLIDAIRES POUR L'HABITAT

VAUCLUSE

Conçu par	COMMUNE
Dressé par	SOLIHA Vaucluse
JB.PORHEL	Responsable pôle Urbanisme
G.JUDAS	Assistant d'études Urbanisme

VU
Pour être annexé à la délibération
du Conseil Municipal de BOLLENE
en date du **22 AVR 2024**
Le Maire,

Anthony ZILIC



Plan Local d'Urbanisme

MODIFICATION N° 3

22/04/2024

SOMMAIRE

PIECE n°1 : Notice de présentation

PIECE n°2 : Plans de zonage

PIECE n°2.1 : Zonage – Planche Nord

PIECE n°2.2 : Zonage – Planche Sud

PIECE n°2.3 : Zonage – Zoom sur le centre

PIECE n°3 : Extraits de règlement

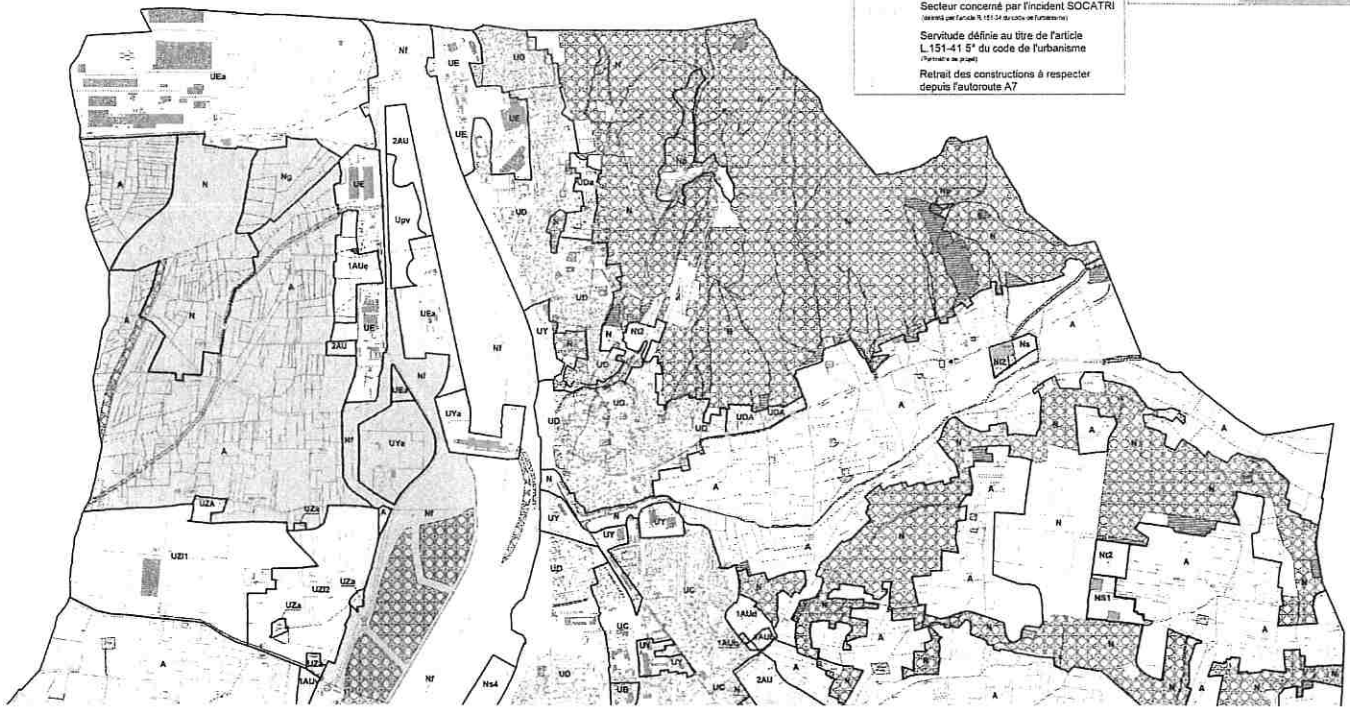
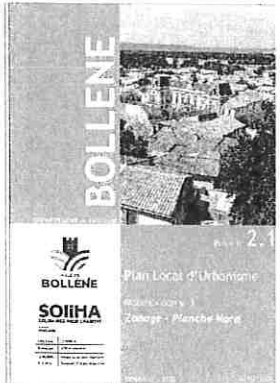
PIECE n°4 : Extraits d’Orientations d’Aménagement et de Programmation (OAP)

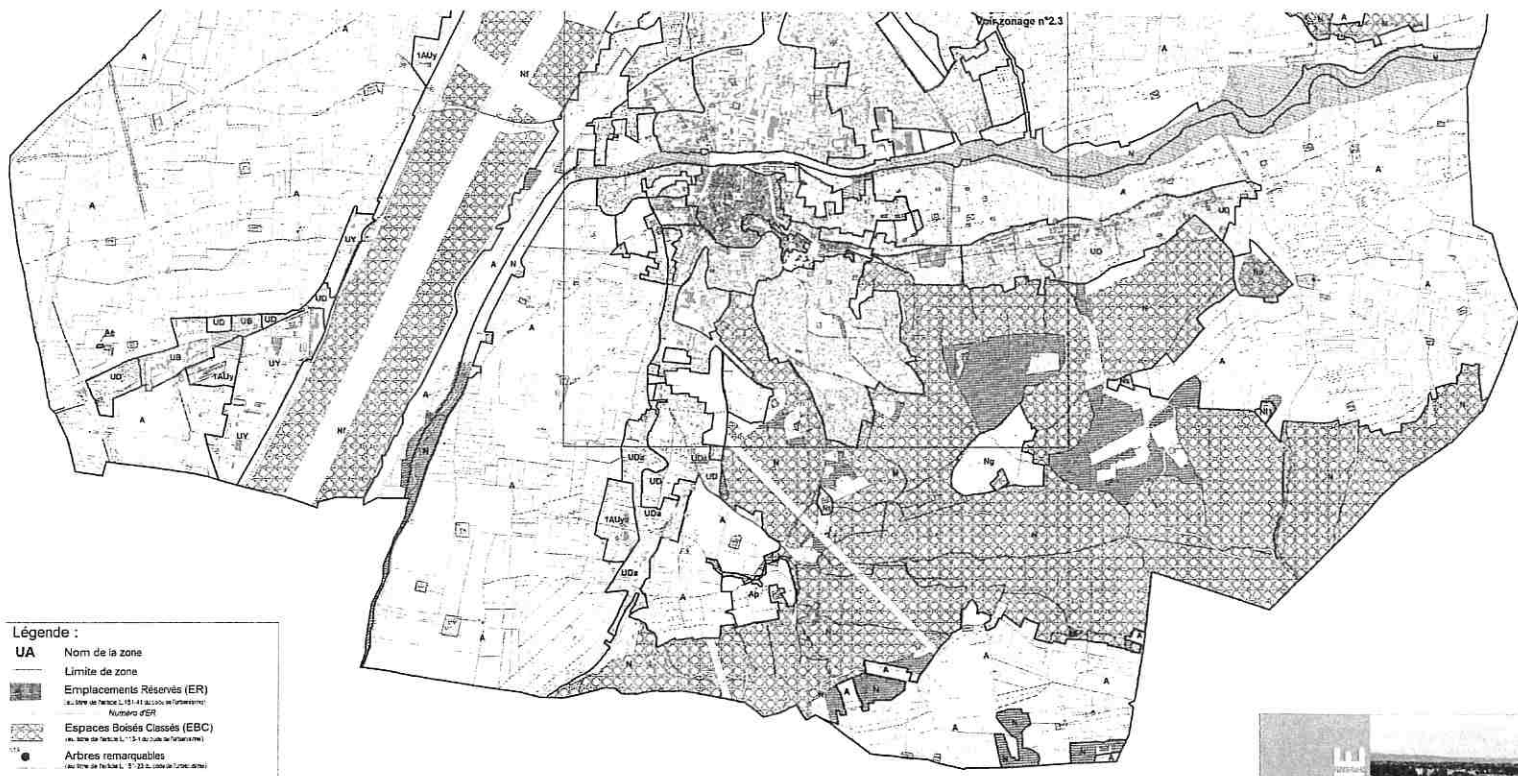
PIECE n°5 : Liste des emplacements réservés

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30
31
32
33
34
35
36
37
38
39
40
41
42
43
44
45
46
47
48
49
50
51
52
53
54
55
56
57
58
59
60
61
62
63
64
65
66
67
68
69
70
71
72
73
74
75
76
77
78
79
80
81
82
83
84
85
86
87
88
89
90
91
92
93
94
95
96
97
98
99
100

Légende :

UA	Nom de la zone
—	Limite de zone
[Hatched Box]	Emplacements Réservés (ER) <small>(au titre de l'article L.151-41 du code de l'urbanisme) Numéro d'ER :</small>
[Hatched Box]	Espaces Botés Classés (EBC) <small>(au titre de l'article L.151-23 du code de l'urbanisme)</small>
[Star]	Arbres remarquables <small>(au titre de l'article L.151-23 du code de l'urbanisme)</small>
[Dotted Line]	Alignements d'arbres <small>(au titre de l'article L.151-23 du code de l'urbanisme)</small>
[Hatched Box]	Jardins <small>(au titre de l'article L.151-23 du code de l'urbanisme) Numéro du jardin :</small>
[Hatched Box]	Espaces naturels <small>(au titre de l'article L.151-23 du code de l'urbanisme)</small>
[Hatched Box]	Mars à protéger <small>(au titre de l'article L.151-23 du code de l'urbanisme)</small>
[Hatched Box]	Patrimoines bâtis <small>(au titre de l'article L.151-23 du code de l'urbanisme)</small>
[Hatched Box]	Changement de destination <small>Numéro du changement de destination :</small>
[Hatched Box]	Zone non aedificandi
[Hatched Box]	Zone d'implantation des constructions
Secteur concerné par l'incident SOCATRI <small>(au titre de l'article L.151-23 du code de l'urbanisme)</small>	
Servitude défective au titre de l'article L.151-41 5° du code de l'urbanisme <small>(Plan de zonage)</small>	
Retrait des constructions à respecter depuis l'autoroute A7	





- Légende :**
- UA** Nom de la zone
 - Limite de zone
 - Emplacements Réservés (ER)
(au titre de l'article L. 151-41 du code de l'urbanisme)
Numéros d'ER
 - Espaces Boisés Classés (EBC)
(au titre de l'article L. 151-31 du code de l'urbanisme)
 - Arbres remarquables
(au titre de l'article L. 151-33 du code de l'urbanisme)
 - Alignements d'arbres
(au titre de l'article L. 151-34 du code de l'urbanisme)
 - Jardins
(au titre de l'article L. 151-22 du code de l'urbanisme)
Numéros du Jardin
 - Espaces naturels
(au titre de l'article L. 151-23 du code de l'urbanisme)
 - Maires à protéger
(au titre de l'article L. 151-22 du code de l'urbanisme)
 - Patrimoines bâtis
(au titre de l'article L. 151-19 du code de l'urbanisme)
 - Changement de destination
Numéros du changement de destination
 - Zone non aedificandi
 - Zone d'implantation des constructions
 - Secteur concerné par l'incision SOCATRI
(au titre de l'article R. 151-34 du code de l'urbanisme)
 - Servitude définie au titre de l'article
L.151-41 5° du code de l'urbanisme
(Parcours de piétons)
 - Retrait des constructions à respecter
depuis l'autoroute A7

BOLLENE

BOLLÈNE
Mairie

Plan Local d'Urbanisme

Édition 2017

Secteur - Planchette Sud

Page n° 2.2

Document mis à jour le 15/05/2017

Projet de loi n° 2017-105 du 27/01/2017

Plan Local d'Urbanisme

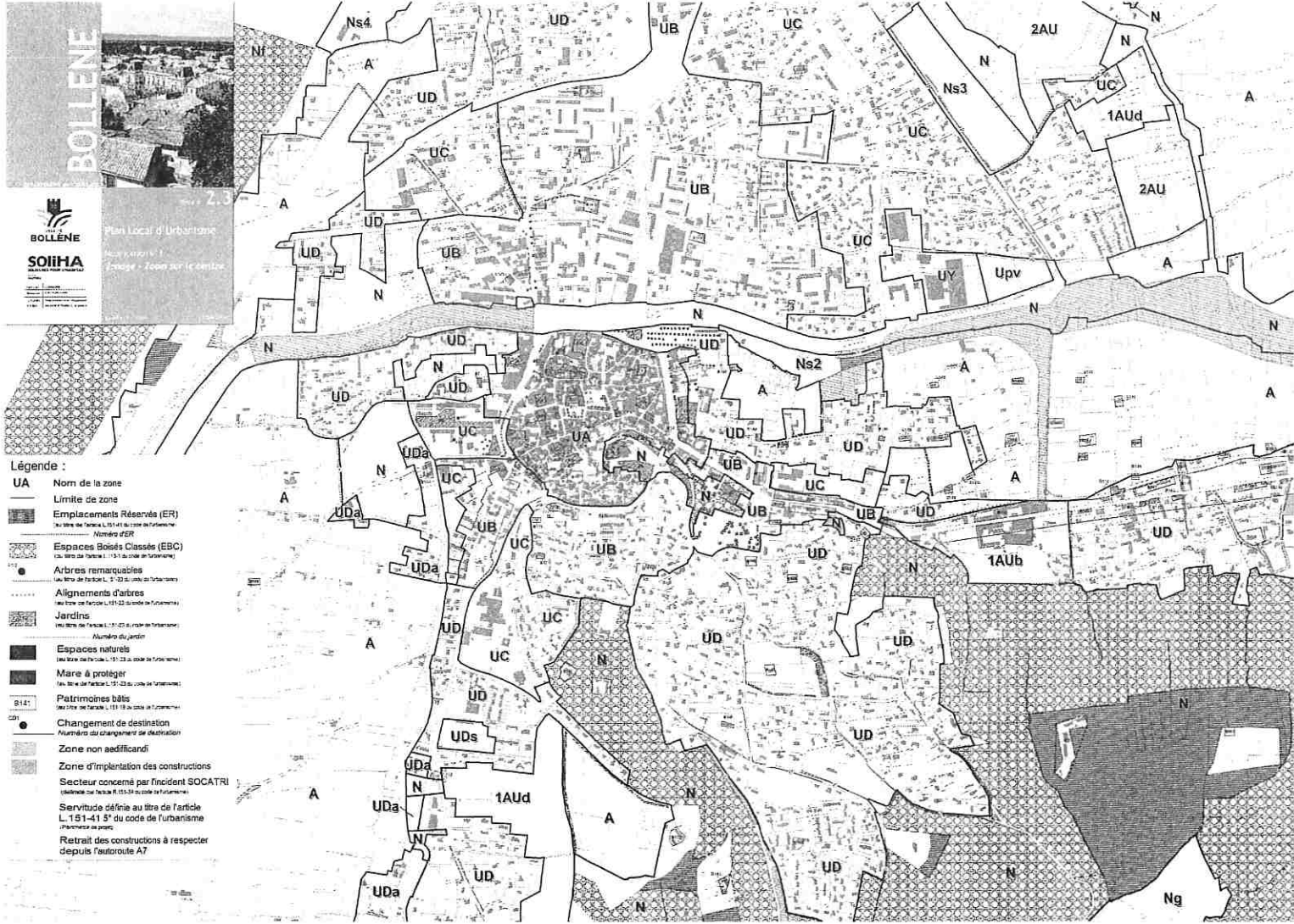
Document mis à jour le 15/05/2017

Projet de loi n° 2017-105 du 27/01/2017

BOLLÈNE



Plan Local d'Urbanisme
Document d'urbanisme
Zonage - Zonage sur le zonage



- Légende :**
- UA** Nom de la zone
 - Limite de zone**
 - Emplacements Réservés (ER)**
(au titre de l'article L.151-41 du code de l'urbanisme)
Numéro d'ER
 - Espaces Boisés Classés (EBC)**
(au titre de l'article L.151-42 du code de l'urbanisme)
 - Arbres remarquables**
(au titre de l'article L. 9-10 du code de l'urbanisme)
 - Alignements d'arbres**
(au titre de l'article L.151-22 du code de l'urbanisme)
 - Jardins**
(au titre de l'article L. 151-22 du code de l'urbanisme)
Numéro du jardin
 - Espaces naturels**
(au titre de l'article L.151-23 du code de l'urbanisme)
 - Mare à protéger**
(au titre de l'article L.151-23 du code de l'urbanisme)
 - Patrimoines bâtis**
(au titre de l'article L. 151-18 du code de l'urbanisme)
 - Changement de destination**
Numéro du changement de destination
 - Zone non aedificandi**
 - Zone d'implantation des constructions**
Secteur concerné par l'incidence SOCATRI
(selon le décret R.151-53 du code de l'urbanisme)
 - Servitude définie au titre de l'article L.151-41 5° du code de l'urbanisme**
(Principe de zonage)
 - Retrait des constructions à respecter depuis l'autoroute A7**

RECEVU
LE 10/05/2024

Reçu en Préfecture le : 10/05/2024
Affiché le :
Notifié le :
Exécutoire le :