

Département de Vaucluse



Ville de Bollène

Service Urbanisme

**DECLASSEMENT DU DOMAINE PUBLIC
CHEMIN DU COUCAOU ET CHEMIN DU GRAND SAINT JEAN**

4569 M²

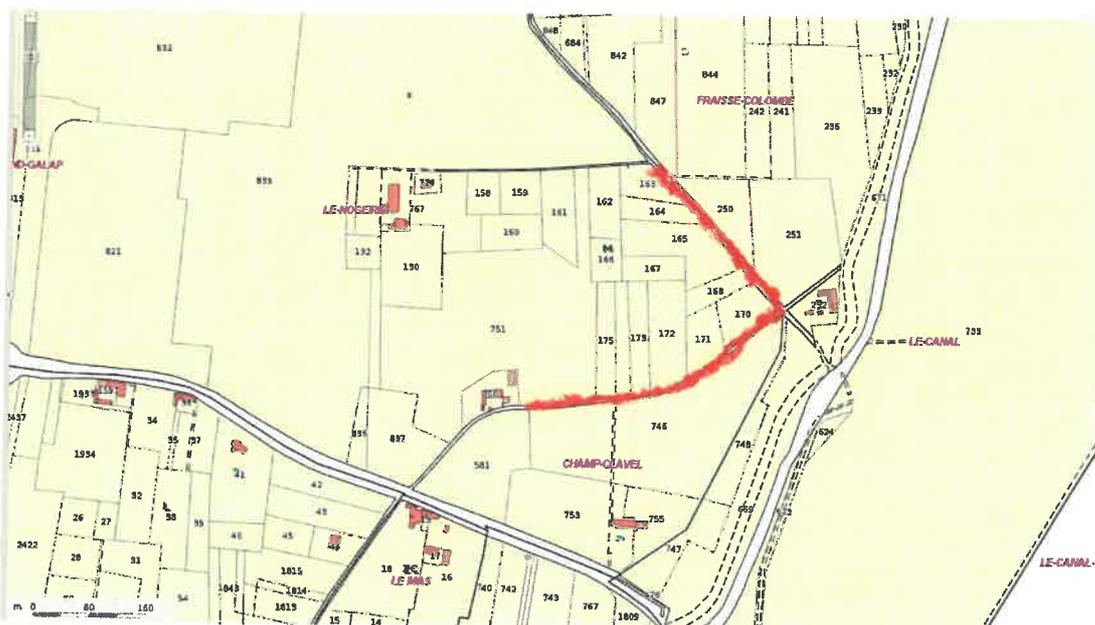
ENQUETE PUBLIQUE PREALABLE

DOSSIER TECHNIQUE

DESRIPTIF

SITUATION DANS LA COMMUNE :

Le chemin du Coucaou et le chemin du Grand Saint Jean se situent à l'Ouest de la commune, dans le périmètre de la ZAC PAN EURO PARC.



- Zone PLU : UZi2

CADRE JURIDIQUE :

Par délibération du 18 octobre 2021, le conseil municipal a constaté la désaffectation d'une partie du domaine public, d'une surface d'environ 4612 m², située sur une partie des chemins du Coucaou et du Grand Saint Jean, et a autorisé le Maire à lancer la procédure d'enquête publique préalable aux opérations de déclassement de la partie du domaine public susmentionnée, objet de la présente. Cette procédure permettra in fine à la commercialisation de ce foncier pour l'implantation d'activités à vocation logistique.

- Superficie totale conformément aux relevés du géomètre : 4569 m²
 - Lot A : 1311 m² (chemin du Coucaou)
 - Lot B : 1849 m² (chemin du Grand Saint Jean)
 - Lot C : 1409 m² (chemin du Coucaou)

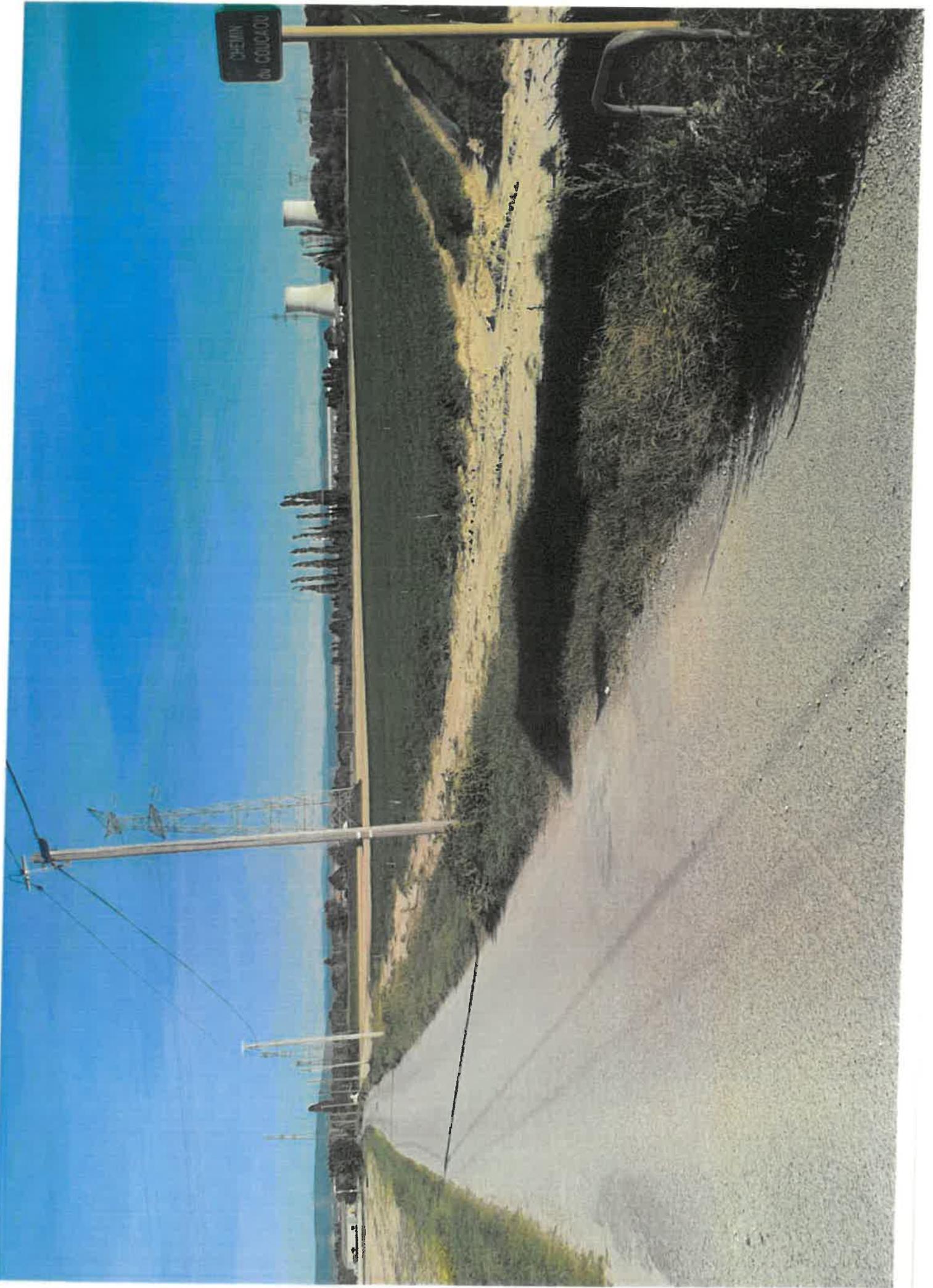




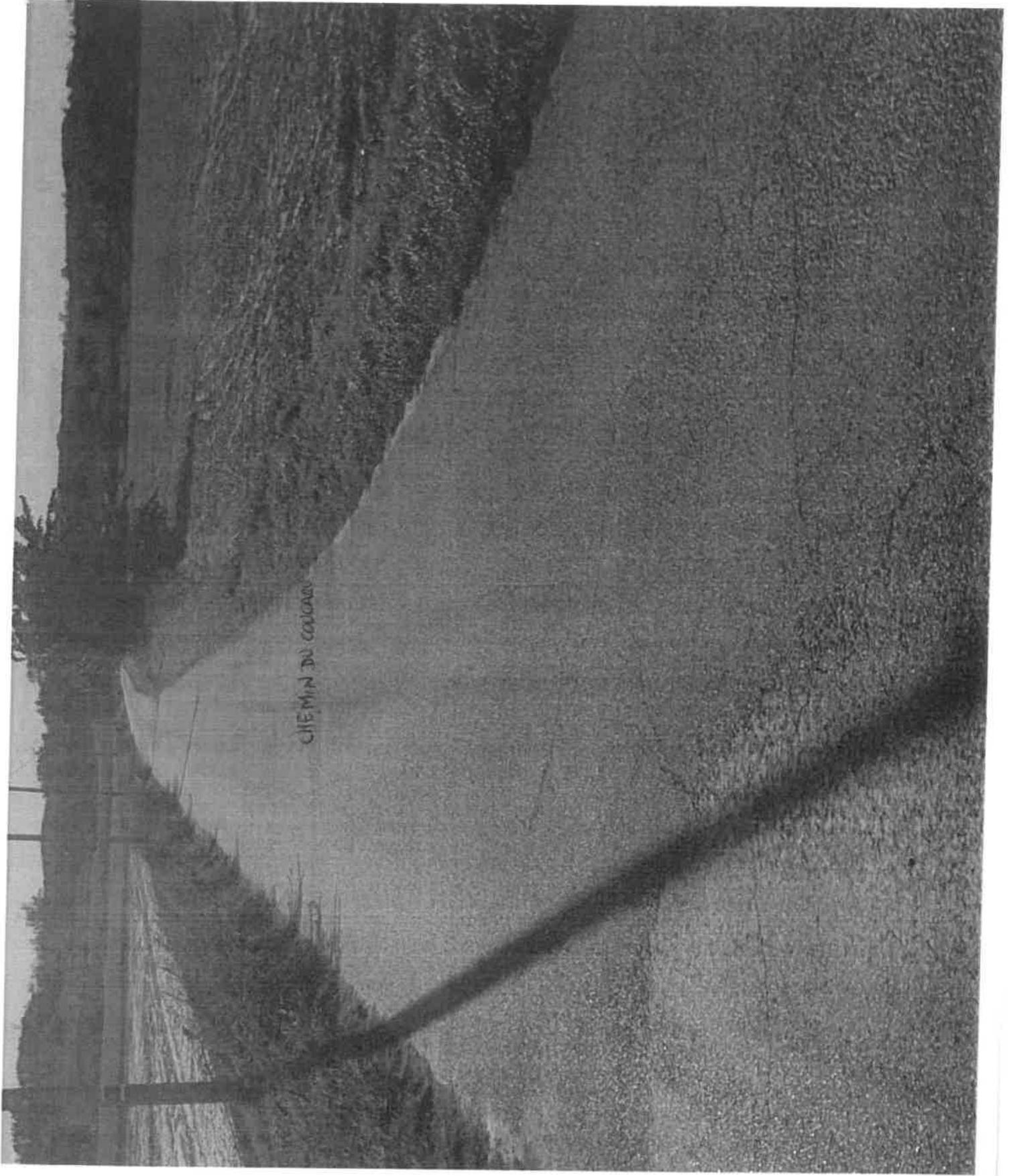
A la fin de l'enquête publique, le registre d'enquête sera clos et signé par le commissaire enquêteur qui disposera d'un mois après clôture de l'enquête pour transmettre au maire de la commune de Bollène son rapport dans lequel figureront ses conclusions motivées.

Toute personne pourra prendre connaissance, au service urbanisme, pendant une durée d'un an, du rapport et des conclusions motivées du commissaire enquêteur. Ce rapport sera également disponible, pendant la même durée, sur le site internet de la commune : www.ville-bollene.fr

Le conseil municipal délibérera sur le projet après clôture de l'enquête publique.



CHEMIN DU COCACAO

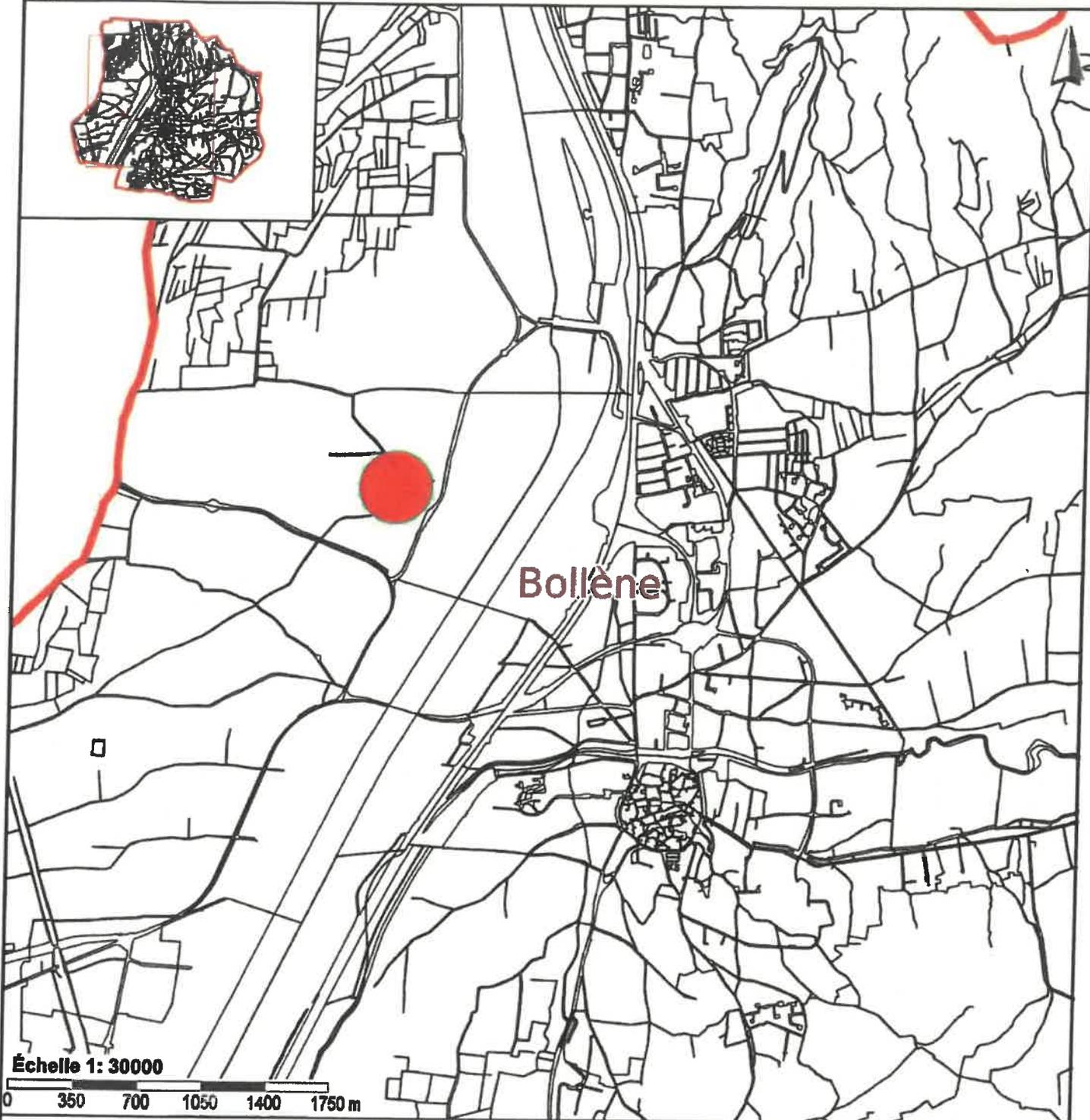








Bollène



Cadastre

 Communes

 Sections cadastrales

Voirie et Hydrographie

 Cours d'eau

Ilots de propriétés et lieux dits

 Ilots de propriété